VARIAZIONE CATASTALE DEI FABBRICATI RURALI: SCADENZA IL 2 LUGLIO 2012

Il contribuente che possiede fabbricati rurali, iscritti al Catasto Fabbricati, ma classificati in categorie diverse dalla "A6" (abitativi strumentali) e "D/10" (strumentali all'esercizio delle attività agricole) deve comunicare la variazione catastale dei fabbricati rurali entro il 2 luglio 2012: la variazione catastale da comunicare non ha alcuna conseguenza dal punto di vista dell'IMU, ma ce l'ha invece sull'ICI.

Modalità di presentazione - Il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 settembre 2011 prevede la modalità con la quale il contribuente deve presentare all'Agenzia del Territorio le variazioni catastali: mediante **consegna diretta** agli uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio, oppure mediante **raccomandata a/r, a mezzo fax** (art. 38. Co. 1 del DPR 445/2000), ovvero per **posta elettronica certificata.**

Alla domanda va allegata un'autocertificazione nella quale si dichiara che l'immobile possiede in via continuativa, a decorrere dal quinto anno antecedente a quello di presentazione della domanda , i requisiti di ruralità ai sensi dell'art. 9 del D.L. 557/93.